


Koopsomoverzicht prijzen VON in €uro en excl. btw			
kavel	opp m2	villa type	kavel + bouw €
H001	565	Grutto	modelwoning
H002	453	Kievit	modelwoning
H003	446	Wulp	modelwoning
H004	452	Grutto	432.000
H005	440	Kievit	389.750
H006	506	Wulp	404.750
H007	555	Grutto	457.750
H008	411	Plevier	366.250
H009	408	Kievit	391.750
H024	437	Kievit	393.250
H025	387	Kievit	382.000
H027	363	Plevier	351.750
H028	373	Kievit	386.750
H029	419	Grutto	436.000
H030	411	Kievit	382.500
H031	392	Plevier	353.250
H032	407	Kievit	382.000
H033	440	Wulp	390.750



Villa type:

Afhankelijk van de grootte en ligging van de kavel is in plaats van het hier genoemde type een keuze voor een van de andere typen bespreekbaar.

Inbegrepen in koopsom kavel + bouw:

Koopsom grond* inclusief overdrachtskosten (notaris, kadaster), planvoorzieningen, bouwvergunning, bouwvoorbereiding, bouw villa in standaarduitvoering (compleet met keuken, badkamertegelwerk en sanitair), huisaansluitingen, waterberging, verhardingen (toegangspad, terras, parkeren), gazon.

* Optie grond in erfpacht ipv volle eigendom is bespreekbaar.

Standaard opties meerprijs excl. btw		Grutto	Wulp	Kievit	Plevier
gevelbekleding	sierpleister	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	minerale steenstrips	13.620	11.770	12.820	10.680
	board & batten (hout)	32.160	31.160	30.510	30.980
extra slaapkamer		14.900	--	--	--

(= standaard in bouwsom / -- = nvt)

Behalve de hier genoemde standaard opties is bij de koop een keur aan andere opties bespreekbaar.

De in deze prijslijst genoemde bedragen zijn exclusief btw. Deze prijslijst heeft een beperkte geldigheidsduur en kan zonder nadere aankondiging worden geactualiseerd als gevolg van prijswijzigingen van arbeidslonen, grondstoffen en bouwmaterialen. Vraag altijd naar de meest actuele versie.