

Kaufpreisenübersicht / Preise in € / inklusive Übertragungskosten, exklusive MwSt				
	Grundstück	Fläche m2	Villa Typ	Grundstück + Bau
Phase 1a	H001	565	Grutto	verkauft
	H002	453	Kievit	verkauft
	H003	446	Wulp	verkauft
Phase 1b	H004	453	Grutto	verkauft
	H005	440	Plevier	verkauft
	H006	506	Grutto	verkauft
	H007	556	Grutto	457750
	H008	412	Plevier	366250
	H009	409	Kievit	391750
Phase 1c*	H024	438	Kievit	432750
	H025	387	Kievit	424250
	H027	363	Plevier	387750
	H028	374	Kievit	428000
	H029	419	Grutto	470000
	H030	412	Kievit	424750
	H031	392	Plevier	389000
	H032	408	Kievit	424250
	H033	440	Wulp	427500



* Bau Phase 1c kann anfangen wenn am wenigsten 5 Häuser davon verkauft sind.

Villa Typ:

Je nach Größe und Lage des Grundstücks ist anstelle des hier genannten Typs eine Auswahl für einen der anderen Typen verhandelbar.

Einbegriffen in Kaufsumme Grundstück + Bau:

Kaufpreis Grundstück inklusive Transferkosten (Notar, Grundbuch), Planungseinrichtungen, Baugenehmigung, Bauvorbereitung, Bau Villa in Standardausführung komplett mit Badfliesen und Sanitär, Hausanschlüsse, Wasserspeicher, Gehwege (Zugangsweg, Terrasse, Parkplatz), Rasen.

Standard Optionen Aufpreis exkl. MwSt.		Grutto	Wulp	Kievit	Plevier
Fassadeverkleidung	Dekorputz	□	□	□	□
	minerale Klinkerriemchen	18.300	16.180	17.200	14.740
	Board & Batten (Holz)	38.590	37.390	36.610	37.170
Standardküche nach Bauplan		11.800	10.200	9.800	9.000
zusätzliches Schlafzimmer		17.880	--	--	--

(o = Standard in Baupreis / -- = n/a)

Zusätzlich zu den hier genannten Standardoptionen sind beim Kauf eine Vielzahl weiterer Optionen verhandelbar.

Die in dieser Preisliste erwähnte Beträge sind exklusive MwSt. Diese Preisliste hat eine begrenzte Gültigkeitsdauer und kann aufgrund von Preisänderungen bei Arbeitslöhnen, Rohstoffen und Baumaterialien ohne weitere Ankündigung aktualisiert werden. Fragen Sie immer nach der aktuellsten Version. Obwohl diese Preisliste mit Sorgfalt erstellt wurde, können aus den darin genannten Beträgen keine Rechte abgeleitet werden.